amlövs

ANSÖKAN OM ANDRAHANDSUTHYRNING

Upplysningar

För att få hyra ut sin lägenhet i andra hand krävs samtycke från hyresvärden. Handläggningstiden är cirka fyra veckor från det att en komplett ansökan kommit in till hyresvärden. Andrahandsuthyrning medges för högst ett år per ansökningstillfälle. Bifalls ansökan kan hyresvärden kräva att ett skriftligt avtal om rätt till andrahandsuthyrning upprättas mellan hyresvärden och hyresgästen. Avslår hyresvärden ansökan, har hyresgästen möjlighet att hos hyresnämnden ansöka om tillstånd till andrahandsuthyrningen. Uthyrning i andra hand utan samtycke från hyresvärden eller tillstånd från hyresnämnden kan utgöra grund för uppsägning. Detsamma gäller om samtycke eller tillstånd grundats på oriktiga uppgifter. Av Fastighetsägarnas dokument "Att tänka på vid andrahandsuthyrning" och "Riktlinjer för andrahandsuthyrning" framgår att hyresgästen efter beslut av hyresnämnden kan bli återbetalningsskyldig gentemot andrahandshyresgästen, om överhyra tas ut. Dokumenten finns tillgängliga på www.fastighetsagarna.se.

Förstahandshyresgäst(er)

Namn förstahandshyresgäst _____ _____Personnr_____

Namn förstahandshyresgäst _____ _____Personnr_____

Lägenhet nr_____om___rum och kök/kokvrå med gatuadress_____ _____

Postnr _____Ort _____

Telefon dagtid _____kvällstid _____ mobil_____

Adress under uthyrningen_____ _____Postnr_____Ort_____

E-postadress_____ _____

Jag/vi ansöker härmed om att få hyra ut min/vår lägenhet i andra hand till nedan föreslagen hyresgäst

under tiden fr.o.m. _____ _____t.o.m._____ _____

Skälen för ansökan är följande:_____ _____

_____ _____

Föreslagen andrahandshyresgäst

Namn_____ _____Personnr_____

Adress_____ _____Postnr_____Ort_____

Nuvarande hyresvärd _____ Telefon_____ _____

Annan referensperson_____Telefon_____ _____

Till stöd för ansökan åberopas

☐ arbetsgivarintyg ☐ studieintyg ☐ läkarintyg ☐ annan handling_____ _____

Kopia av upprättat hyresavtal med den föreslagne andrahandshyresgästen bifogas (obligatoriskt).

Oåterkallelig fullmakt för_____ _____att företräda mig/oss i alla ärenden beträffande lägenheten bifogas i original.

Jag/vi intygar härmed på heder och samvete att lämnade uppgifter är sanna.

Ort_____ Datum_____ _____

…… ……

Underskrift förstahandshyresgäst Underskrift förstahandshyresgäst

Jag medger att förstahandshyresgästens hyresvärd får lämna och inhämta referenser om mig.

Ort_____Datum_____

……..

Underskrift föreslagen andrahandshyresgäst